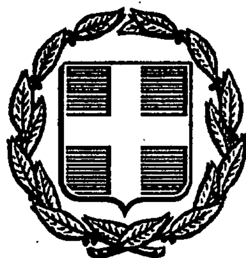


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 35

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 55737 (1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Δυτική» (Βιζυηνού) «Κεντρική» και «Ανατολική» του Δήμου Αλεξάνδρειας (Ν. Ημαθίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3, του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος ΟΚΧΕ» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137)

5. Την 76816/3255/1985 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) των οικισμών Αλεξάνδρειας και Σχοινά του Δήμου Αλεξάνδρειας νομού Ημαθίας» (Δ' 820) όπως τροποποιήθηκε με την 42259/2247/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 552).

6. Την 53204/3743/90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της Δυτικής πολεοδομικής ενότητας του Δήμου Αλεξάνδρειας (Ν. Ημαθίας)».

7. Την 159/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξάνδρειας.

8. Την από 14.12.1989 (πρακτ. 17ο, θέμα 10ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ημαθίας.

9. Την 378/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Ανατολική», «Δυτική» (Βιζυηνού) και «Κεντρική» του Δήμου Αλεξάνδρειας (Ν. Ημαθίας), με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων στάθμευσης, πάρκων, παιδικής χαράς, πλατείας, δημοτικού σχολείου, χώρου πρόνοιας - αναψυχής, αθλητισμού, πρόνοιας, βρεφονηπιακού σταθμού, παιδικού σταθμού - νηπιαγωγείου, όπως φαίνεται στα σχετικά τρία (3) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 55737/1990 πράξη του και που αντίτυπό τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με στοιχεία Ο.Τ.Γ., επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.87 Π. Δ/τος (Δ' 166).

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους ενός και μισού (1,5), δύο (2), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), εννέα (9) και είκοσι (20) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς Α3 και Ε ως εξής:

Α. Τομέας Α3.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Τετρακόσια (400) τ. μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:

α. Τα οικόπεδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Διακόσια (200) τ. μέτρα.

β. Τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν δέκα (110) τ. μέτρα.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειάς τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση της προηγουμένης παραγράφου 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και τέσσερα δέκατα (1,4) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των εκατόν πενήντα (150) τετρ. μέτρων, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα εκατόν είκοσι (120) τ. μέτρα. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που βρίσκονται στη Δυτική πολεοδομική ενότητα και έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι την 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/1983.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: εννέα (9) μέτρα. Υπεράνω του μεγίστου ύψους επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με ύψος μέχρι ένα και μισό (1,5) μέτρο και κλίση τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

8. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

Β. Τομέας Ε.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Εννιακόσια (900) τ. μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειάς τους.

3. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα πέντε (15) μέτρα. Υπεράνω του μεγίστου ύψους επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με ύψος μέχρι ένα και μισό (1,5) μέτρο και κλίση τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

5. Απαγορεύεται η κατασκευή επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

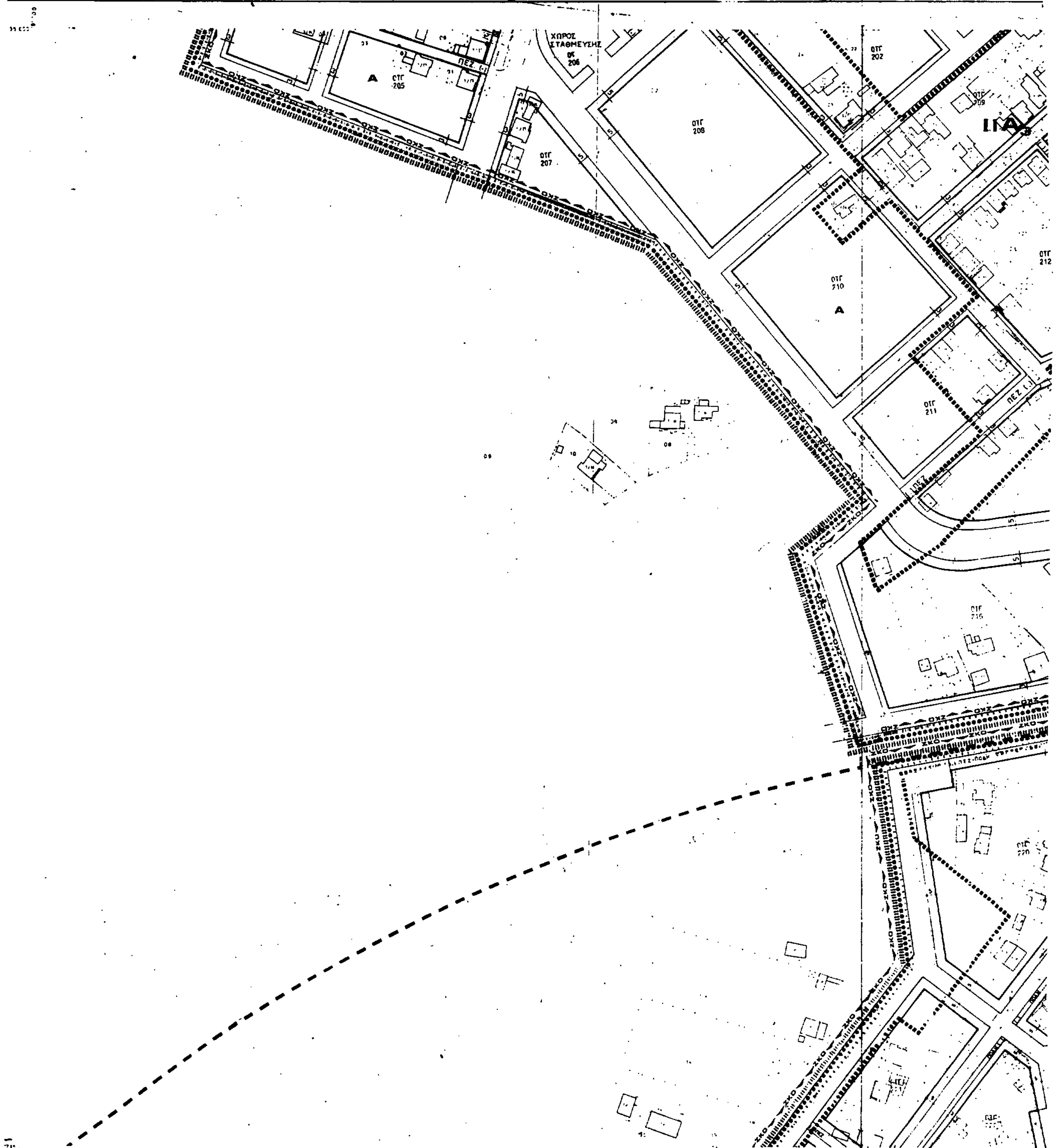
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑ
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Α
Κ
Τ
Βπ
Χπ
Βι
ΚΧ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΠΑΡΚΟ
ΠΡΟΝΟΙΑ (ΚΑΠΗ)
IVE
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ
ΠΑΡΚΟ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΠΡΟΝΟΙΑ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ (ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟ)
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΒΡ-ΝΗΠ. ΣΤΑΘΜΟΣ
IIA3
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



DATUM

Κλιμακα 1:1000

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΤΓ 213
ΟΤΓ 212
ΟΤΓ 215
ΟΤΓ 214
Α
ΟΤ 219
Κ.Χ.
ΟΤ 217
Κ.Χ.
ΟΤ 218 Κ.Χ.
ΟΤΓ 231
ΟΤΓ 229
ΟΤΓ 223
ΟΤΓ 226
Π. ΧΑΡΑ
ΟΤ 227
ΠΛΑΤΕΙΑ
Β.ΣΤΑΘΜΟΣ
ΟΤΓ 230
ΟΤΓ 232
ΟΤΓ 224
ΙΙΑ3
ΟΤΓ 228
ΟΤΓ 225
ΚΧ.

Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	13	ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	002	ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ

Γ 55737/90

6 Δεκεμβρίου 1990
Ο Διευθυντής

Ν. Κοκκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Α. ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

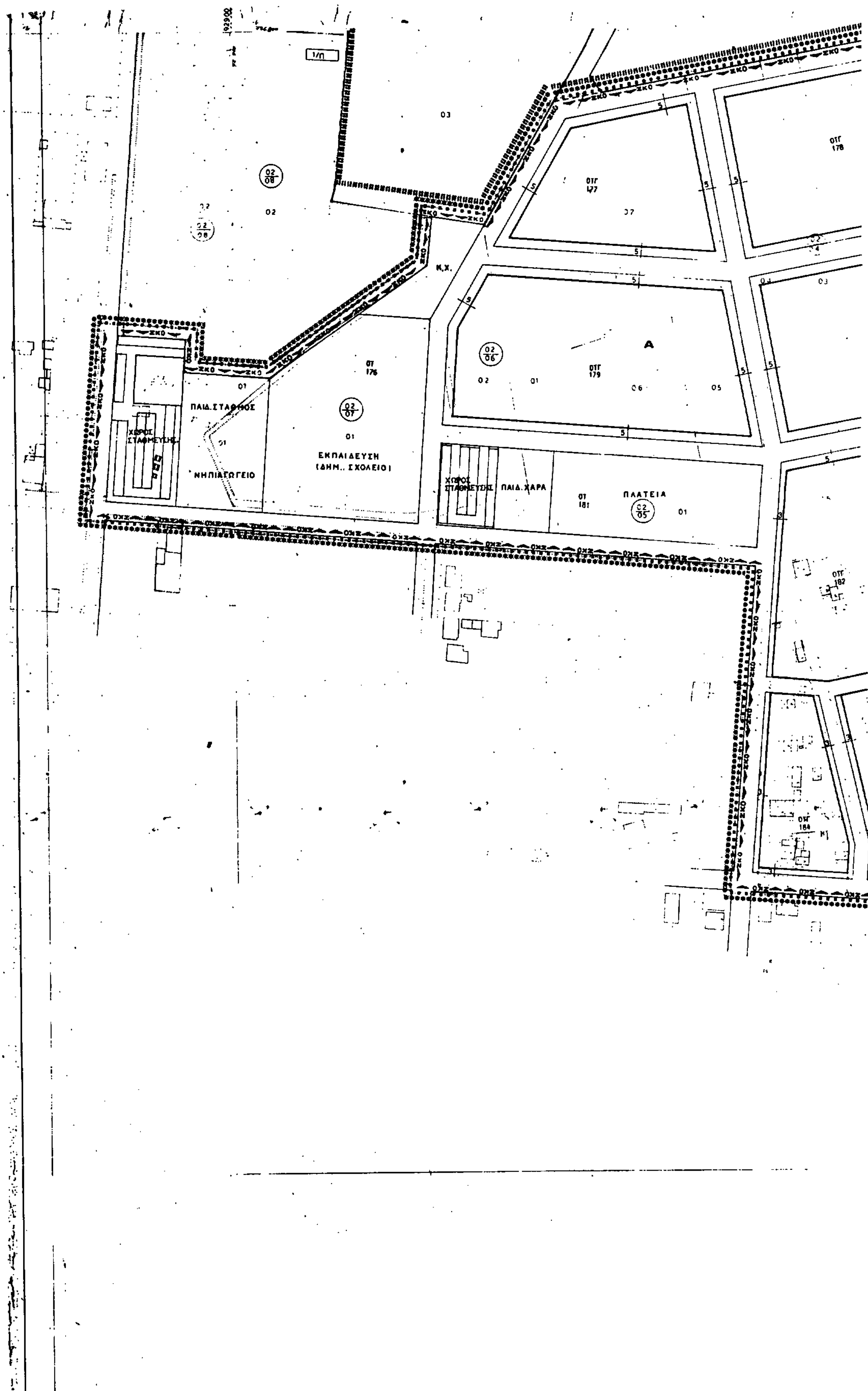
Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1989

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ


ΠΑΙΔ.ΣΤΑΘΜΟΣ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ (ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟ)
ΠΑΙΔ.ΧΑΡΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
Κ.Χ.
Α
ΖΚΟ

Ε.Π.Α.
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Στοα
Arcade

Αδομητος Χωρος (σε ιδιωτικη χρηση)
Private Open Space

Καταργουμενη Ρυμοτομικη ή Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγης Κατοικια
Residential

Α — Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

Κ — Λιανικο Εμποριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη
Retail Trade, Services

Τ — Τουρισμος
Tourism

Βπ — Βιοτεχνια Περιφερειας
Outer area Light Manufacture

Χπ — Χονδρεμποριο Περιφερειας
Outer area Wholesale

Βμ — Βιομηχανια
Industry

ΚΧ — Ελευθερος Χωρος Κοινης Χρησης
Public Open Space

Οριο Περιοχης Αναπλασης

Γ 55757/90

5 Δεκεμβρίου 1990
Ο Διευθυντής

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. ΚΟΤΑΝΙΔΟΥ
Θ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
Α. ΜΑΡΓΑΡΙΤΙΔΟΥ
Α. ΒΕΗΣ
Ν. ΚΑΛΦΟΓΛΟΥ
Π. ΚΑΡΑΜΟΣΧΟΣ
Α. ΚΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
Δ. ΜΠΑΚΑΣ
Γ. ΤΣΟΥΤΡΑΣ

συνεργάτης
Α. ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ειδική σύμβουλος
ΚΛ. ΛΕΟΝΤΙΔΟΥ-ΓΕΡΑΡΔΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1989
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. πρωτ. 575/133 (2)

Τροποποίηση των ορίων κοινοχρήστου χώρου του οικισμού Μακρυνίτσας (Ν. Μαγνησίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1 και 3.

2. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 842/1980 Π. Δ/τος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α' 208).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

5. Το από 19.10.1978 Π.Δ/γμα «περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμός των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ' 594).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του Π. Δ/τος 183/1986 «εγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (Α' 70).

7. Τις 46/1988 και 50/1990 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μακρυνίτσας.

8. Την υπ' αρ. 21/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση των ορίων του κοινοχρήστου χώρου στη θέση «Μπράνη» του οικισμού Μακρυνίτσας (Ν. Μαγνησίας), που καθορίσθηκε με την υπ' αρ. 77258/3369/27.11.1984 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Δ' 7/1985), με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος αυτού, όπως φαίνεται με πράσινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 575/1991 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο, για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στη Διεύθυνση Τοπογραφικών Εφαρμογών, τμήμα Αρχείου Σχεδίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιανουαρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 573/129 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Γαλαξειδίου (Ν. Φωκίδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του 842/1980 Π. Δ/τος «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α' 208).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. α) του Π. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

6. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 142).

7. Την 121/1990 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γαλαξειδίου.

8. Τις 112/1990 και 217/1990 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Γαλαξειδίου (Ν. Φωκίδας), ο οικισμός της οποίας έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός με το από 19.10.1978 Π.Δ/γμα (Δ' 594), στο οικοδομικό τετράγωνο 181, με τη μετατόπιση οικοδομικής ρυμοτομικής γραμμής και τη μετατροπή κοινοχρήστου χώρου σε οικοδομήσιμο όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Πρoστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 573/1991 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο επί 20 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιανουαρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ